

ÖVERSÄTTNING

Nam Seng Försäkringsaktiebolag

**Brand- och katastrofförsäkring för
bostadshus**

Por/213

Försäkringsplanen							
Kod: NSI, Förnyelse (8) Ny försäkring ()			Försäkringsnummer: FHI/2558-00862				
1. Försäkringstagares namn och adress Bengt Roger Ahlberg E4, Orchid 3 Housing Estate, Huai Yang Sub-district, Thap Sakae District, Prachuap Khiri Khan Province 77130				Huskod: Försäkringsobjektets läge: E4, Orchid 3 Housing Estate, Huai Yang Sub-district, Thap Sakae District, Prachuap Khiri Khan Province Underdistrikt: 0500 Distrikt: 03 Provins: 77			
ID-nummer: 09007746				Kvarter: C IR GPS Longitud:			
2. Försäkringsperiod: Avsnitt 1: 2 år från 19 april 2015 kl. 16.00 p.m. till 19 april 2017 kl. 16.00 Avsnitt 2: 1 år från 19 april 2015 kl. 16.00 till 19 april 2016 kl. 16.00							
3. Försäkringsbelopp & beskrivning av försäkringsobjektet Avsnitt 1: Brand och annan fara Bt3,000,000 Byggnad (förutom husgrund) inklusive byggnadsförbättringar, Bht800,000 Lösöre i byggnaden Bht3,800,000 totalt försäkringsbelopp Försäkringsbelopp i enlighet med egendomens nya värde Avsnitt 2: Skada medger kompensation upp till Bht100,000; maximalt Bht100,000 Försäkringstagaren medger att förmåner från denna försäkring tillfaller i enlighet med dess åtaganden.							
F.E. Nedsättning							
Premie			Brandskydd	Brandförebyggning	Extra premie		Premie
Sats (%)	Avgift (%)	Belopp	Sats (%)	Sats (%)	Sats (%)	Belopp	Belopp
0.2362500	0.00	8,978.00	0.00	0.00	0.00	0.00	500.00
4. Nettobidrag: Bht9,478.00 Stämpelavgift: Bht38.00 Moms Bht666.12 Summa: Bht10,182.12							
5. Avdragsgillt: Del 1: Ingen Del 2: Ingen							
6. Medförsäkrade & belopp för medförsäkring						Stämpelavgift betald	
7. Beskrivning av försäkrad byggnad eller dess lösöre						Ägare (x), Hyresgäst ()	
Antal våningar	Yttervägg	Övervåning	Takbalk	Tak	Antal enheter eller byggnader		
2	Tegel	Betong	Stål	Tegelpannor	1		
Total boendeyta	Strukturkod	Vägg	Pelare/bärande vägg	Balk	Golv		
14×9 m ²		kod 1	kod 1	kod 1	kod 1		
8. Användning: Bostadshus Kod: Riskexponering 1074 Extern exponering Byggnadsklass: 1							
9. Denna försäkring är underkastad de bifogade klausuler och/eller garantier: Or Khor. 1.30							
10. Överenskommelse mött den 26 mars 2015 Försäkringen utfärdad den 27 mars 2015							
<input type="checkbox"/> Direkt försäkring, <input type="checkbox"/> Agent, <input checked="" type="checkbox"/> Mäklare Puntharika Sombun Licens nr. 5704030232							

Som bevis har bolaget låtit detta försäkringsbevis undertecknas av vederbörligt auktoriserade personer och låtit det stämplas med bolagets stämpel på dess kontor.

.....
Direktör

.....
Direktör

.....
Auktoriserad underskrift

Or Khor. 1.30 Formulär

Bilaga till försäkringsskydd avseende skada på elektriska apparater

Denna bilaga skall betraktas som en del av detta försäkringsbrev.

Då bolaget har erhållit ytterligare premier har vi i efterhand samtyckt till att skyddet för denna försäkring har utökats till att täcka skada på elektriska apparater, utrustning och verktyg som försäkrats under denna försäkring, skadade från överbelastning, överspänning, kortslutning, elektrisk gnista, sladdbrand, strömläckage. Försäkringsskyddet enligt denna bilaga skall gälla endast i det fall där nämnda skadeorsak åsamkat brand.

Med följande villkor:

- 1) Begränsat ansvar för denna typ av katastrof skall inte tillämpas på villkor för egendomsförsäkring lägre än det faktiska värdet på egendomen för att räkna ut ersättning i händelse av skada på den försäkrade egendomen.
- 2) Begränsat ansvar för denna typ av katastrof skall vara maximal ersättning som bolaget skall bära ansvar under hela försäkringsperioden. I händelse av skada där bolaget har betalat ersättning för denna skada, maximalt ansvar kommer att minska baserat på den ersättning som betalats ut.
- 3) Begränsat ansvar för varje skadetillfälle och under hela försäkringsperioden skall vara i linje med det begränsade ansvaret, specificerat i försäkringsplanen eller bilaga eller lista så väl som ansvarsbegränsningen och avdragsgillt.

Oavsett omständighet skall bolagets ansvar i enlighet med denna bilaga och försäkringen när så kombinerat inte överskrida försäkringsbeloppet för denna försäkring såsom anges i försäkringsplanen. Försäkringstagaren skall vara ansvarig för avdragsgillt så som anges i planen eller bilaga eller lista över bilagor så väl som ansvarsbegränsningen och avdragsgillt.

Överenskomna punkter i bilagan skall vara undantagna. Andra allmänna villkor och uppgifter i försäkringen skall förbli verkställbara, med undantag för ändring eller förändring till denna bilaga.

Brand- och katastrofförsäkring för bostadshus

Allmänna definitioner

Ord och beskrivningar med särskild innebörd, som återkommer i försäkringsbrevet skall bära samma innebörd oavsett var de förekommer, såvida inte annat anges i detta försäkringsbrev.

“**Försäkringsbrev**” hänсыftar till försäkringsplanen, definitioner, försäkringskydd, undantag, villkor, bekräftelser, bilagor och godkännanden, betraktas som del av försäkringsavtalet.

“**Fond**” hänсыftar till the National Catastrophe Insurance Fund i enlighet med the National Catastrophe Insurance Fund Act B.E. 2555 (2012).

“**Bolag**” hänсыftar till försäkringsgivaren enligt denna försäkring.

“**Försäkringstagaren**” hänсыftar till en person eller juridisk enhet som anges som försäkringstagaren i planen, och som samtycker till att betala premier till bolaget.

“**Katastrof**” hänсыftar till en olycka från översvämning, stormar eller jordbävningar, vilka måste uppfylla följande villkor:

(1) Att regeringen har tillkännagivit att en situation utgör en katastrofsituation enligt råd från the Ministry of Interior’s Department of Disaster Prevention and Mitigation, eller

(2) Den totala ersättningen till försäkringstagaren under katastrofförsäkringar överstiger Bht5 miljarder för varje händelse som äger rum inom 60 dagar, med minst två ersättningskrav. Kostnaden för skada måste vara i linje med data rapporterad till the Office of Insurance Commission, eller

(3) I händelse av en jordbävning från 7 Richter eller mer, eller stormar med vindhastighet på 120 kilometer i timmen eller mer.

“**Skada**” hänсыftar till förlust eller skada, helt eller delvis, orsakad av en katastrof och med skydd för den försäkrade egendomen under denna försäkring.

“**Avdragsgill**” hänсыftar till ett belopp som försäkringstagaren är förpliktigad, som angivet i planen för varje skadehändelse täckt av försäkring.

“**Försäkrad egendom**” hänсыftar till en byggnad (förutom grund) och/eller egendom i byggnaden så väl som egendom i byggnaden, angivet i planen.

“**Byggnad (förutom grund)**” hänсыftar till

a) Ett hus, radhus, parhus, kommersiell byggnad för boende, garage och andra små byggnader såsom hushållerskas bostad, kök, etc. murar, staket, dörrar samt förbättringar av byggnad, förutom grund.

b) En lägenhet i ett hyreshus, andelslägenhet, förutom grund.

“**Egendomar i byggnaden**” hänсыftar till möbler, inredningsmaterial, fixturer, verktyg, hushållsredskap, elektriska apparater och utrustning, musikinstrument, ljudapparatur, köksutrustning, klädesplagg och andra tillgångar (ej specificerade som allmänna undantag i 3.3) för bostad av försäkringstagaren eller personer som lever med denne.

Allmänna villkor

2.1 Avvikelsebeskrivning och försäkring blir ogiltig

Vid avvikelsebeskrivning fästs vikt vid information om försäkrade tillgångar eller byggnaden eller platsen för egendomarna eller användningsområde av nämnda byggnad eller fakta som krävs för att bedöma riskerna eller för att beräkna premien. Underlåtenhet att avslöja vissa fakta enligt ovan, kommer att leda till att detta försäkringsavtal blir ogiltigt och bolaget har rätt att säga upp försäkringsavtalet och dess plan, såsom anges i lagen.

2.2 Skyldigheter att upprätthålla bolagets rättigheter för utbyte

På bolagets bekostnad, skall försäkringstagaren göra allt denne kan eller på bolagets begäran före eller efter att ha fått ersättning från bolaget, för att upprätthålla bolagets rättigheter till utbyte från tredje part.

2.3 Krav på ersättning

Vid skador, skall försäkringstagaren göra följande:

2.3.1 Anmäla utan dröjsmål skriftligen och lämna över följande bevis och dokument som anges nedan till bolaget inom 30 dagar från dagen för skadan, förutom i det fall försäkringstagaren har tillräckliga skäl för att inte kunna göra det enligt planen eller att planen utökas av bolaget på försäkringstagarens egen bekostnad:

1) inlämna anmälan skriftligen med så mycket uppgifter som möjligt om skadade egendomar, kostnader för skador vid tidpunkten för skadan,

2) andra försäkringar så väl som försäkringar med andra företag för egendomar försäkrade enligt denna policy.

2.3.2 uppvisa, tillhandahålla eller lämna över till bolaget bevis och andra sådana detaljer såsom en layout, ägarhandlingar, original av marklagfarter och dess dubletter eller en kopia av dessa dokument och redogörelse om kraven och orsaken till brand eller skadeorsaken och omständigheter som orsakat skador på begäran av bolaget på försäkringstagarens egna bekostnad.

2.3.3 ska fortsätta och låta bolaget eller dess representanter att göra något för att förhindra ytterligare skador.

2.4 För ersättning

Bolaget kommer att ge ersättning till försäkringstagaren inom 15 dagar efter det att bolaget har fått fullständigt och korrekt bevisunderlag på skadan.

I nödfall där bolaget inte kan fullborda bedömning av skada enligt första stycket i planen, kan planen förlängas, men inte överstiga 90 dagar från den dag då bolaget har fått fullständigt och korrekt bevisunderlag.

Om bolaget inte kan ge ersättning enligt nämnda plan under några omständigheter och försäkringstagaren eller målsäganden tar ärendet till en domstol eller skiljenämnd, om domstolen eller skiljenämnden slutligen har bestämt att bolaget förlorar och måste betala ersättning har bolaget ansvarsskyldighet genom att betala ersättning till försäkringstagaren eller målsäganden tillsammans med dröjsmålsränta på 15 procent per år från och med dagen för fallissemang.

2.5 Avslutning av försäkringsskydd

Vid absoluta skador från en katastrof som anges i avsnitt 1 eller katastrofer som anges i avsnitt 2, skall försäkringsskydd under denna försäkring upphöra och bolaget kommer att återbetala premier för kvarvarande katastrofer i avsnittet.

2.6 Nekande till ersättning

Bolaget har rätt att neka ersättning utan återbetalning av premie i följande fall:

2.6.1 skadan orsakats av oärlighet eller allvarlig vårdslöshet av försäkringstagaren eller förmånstagaren.

2.6.2 bedrägeri

1) skadan orsakats av en avsiktlig handling eller konspiration av försäkringstagaren eller förmånstagaren eller en person som handlar i försäkringstagarens eller förmånstagarens ställe för att få nytta av denna försäkring, och/ eller,

2) försäkringstagaren eller hans/hennes företrädare har uppgivit eller visat falska uppgifter eller dokument för att förvärva förmåner enligt denna försäkring.

2.7 Att lösa en tvist genom skiljedom

I händelse av en tvist, oenighet eller anspråk enligt denna försäkring mellan personen med rättigheter till anspråk enligt denna försäkring och bolaget, och om personen med rättigheter till anspråk finner det lämpligt att lösa tvisten genom skiljeförfarande, samtycker bolaget att lösa det genom skiljedom enligt bestämmelserna i Office of Insurance Commission on Arbitration.

2.8 Upphörande av försäkringsavtalet

Täckning under försäkringen skall omedelbart upphöra så snart:

2.8.1 användning av försäkringstagaren byggnaden har ändrats från ett bostadshus till en annan verksamhet utan att använda det som ett boningshus och förändringen har orsakat ytterligare risker. Bolaget skall återbetala premier enligt tabellen för kortsiktiga försäkringspremier.

2.8.2 ägandet av försäkrad egendom har överförts från försäkringstagaren på annat sätt än genom testamente eller juridiska bestämmelser. Detta villkor är dock inte tillämpligt om användningen av byggnaden, försäkrad egendom eller försäkrat ställe fortfarande används som en boning. Bolaget skall återbetala premier enligt tabellen för kortsiktiga försäkringspremier.

2.8.3 försäkringstagaren inte betalar premier efter 60 dagar från början av försäkringsperioden och försäkringen skall upphöra vid utgången av perioden.

2.8.4 byggnaden som anges i försäkringsplanen eller del av byggnaden har förstörts eller omplacerats, helt eller delvis till den grad att byggnaden inte kan användas helt eller delvis eller byggnaden eller del av byggnaden eller egenskaperna i byggnaden blir mer riskabelt vid/för katastrofer, förutom i det fall dessa orsaker är en följd av en katastrof som omfattas av denna försäkring.

2.8.5 försäkringstagaren byggnaden eller platsen för försäkrade egendomar har blivit ledig utan att någon bor eller ta hand om den/dem och har förblivit i det tillståndet under mer än 60 på varandra följande dagar.

Dock ska förhållandena i 2.8 inte tillämpas om försäkringstagaren har underrättat bolaget och bolaget går med på att fortsätta försäkringen med godkännande som bevis.

Allmänna undantag

Denna försäkring täcker inte:

3.1 skada eller kostnader som direkt eller indirekt orsakas, är relaterade till eller påverkade, av skada till följd eller relaterade till ett krig, invasion, illvilja av en utländsk fiende eller illvilja som ett krig, vare sig offentligt utlyst eller inte, eller inbördeskrig som inkluderar ett krig mellan stammar som lever i samma land, antagonism, uppror, revolution, statskupp, undantagstillstånd eller någon annan händelse som kan leda till eller upprätthålla undantagstillstånd, politisk oro, terrorism, sabotage, strejk eller upplopp med eller utan politiska skäl, åtgärder med ont uppsåt att uppnå politiska, religiösa eller populistiska mål.

3.2 skada eller kostnader direkt eller indirekt orsakad, besläktad eller påverkad, av skador som följd av eller med förbindelser till följande orsaker:

3.2.1 strålning eller radioaktiva utsläpp från kärnbränsle eller från kärnavfall, resultat från förbränning av kärnbränsle eller processer av nukleära delningar genom självaktivering.

3.2.2 explosion av radioaktivitet eller nukleära komponenter eller andra farliga material, som kan explodera i kärnprocess.

3.3 följande egenskaper, utom då annat uttryckligen anges i policyn:

3.3.1 silvertackor eller pengar eller guldackor eller format guld eller ädelstenar,

3.3.2 antikviteter eller konstföremål till ett värde av mer än Bht10,000,

3.3.3 original eller duplikat av dokument, ritningar, layouter, ritningar, formgivningar, mönster, modeller, former eller formar,

3.3.4 skuldsäkerheter, värdepapper, betydande dokument, frimärken, tull frimärken, pengar, sedlar, checkar eller affärsdokument,

3.3.5 sprängämnen,

3.3.6 elektriska apparater och utrustning, elektroniska kretskort, elektronisk utrustning, kablar eller lampor, som skadats av övereffekt eller överbelastning, användning av övertryck, kortslutning, gnistor, självantändning av sladd, strömläckage, liksom naturlig försämring eller användning av trasig utrustning,

3.3.7 alla typer av fordon oavsett mark-, vatten- eller luftfordon,

3.3.8 träd, trädgårdsarbete, gräsmatta.

3.4 skador från brand på egendom genom beslut av en tjänsteman eller tjänsteman som har rättslig myndighet.

4. Försäkringsskydd

I gengäld för premier försäkringstagaren har betalat till bolaget för att försäkra egendom som anges i planen, samtycker bolaget till ge ersättning eller kompensera kostnader till försäkringstagaren om försäkringstagaren egendomen har skadats av följande orsaker:

Avsnitt 1: Brand och andra katastrofer

Skydd för skador på försäkringstagaren egendomen, som anges i planen:

1. brand,

2. blixtar (såväl som skador på elektriska apparater eller utrustning som orsakas av kortslutning på grund av blixtnedslag),

3. explosioner,

4. Katastrofer från fordonskollision eller sådana djur som elefanter, hästar, kor, bufflar, etc. som orsakar skada på försäkringstagaren egendomen samt kollision och/eller tappande av produkter eller egendomar lastade på fordonet eller djuret men inte innefattande flygplan. Men bolaget skall inte hållas ansvariga för skador på försäkrade egendomar orsakade av kollision med ett fordon eller djur, som ägs av försäkringstagaren eller familjemedlem till denne som sammanlever med denne eller någon anlita eller anställd av försäkringstagaren.

5. katastrofer från flygplan och/eller föremål som släpps från flygplan samt självgående raketer och rymdfarkoster, förutom missiler och inte inklusive skador orsakade av ljudvågor eller tryckvågor som kommer från flygplan vid normala flygförhållanden.

6. katastrofer från vatten (exklusive översvämningar), som orsakas av oavsiktligt vatten- eller ångutsläpp, läckage eller överflöde från rör, tank, koksysteem, kylningssystem, luftkonditioneringssystem, vattenpump samt regnvatten som strömmar in i byggnaden på grund av skador på taket, fönster, dörr, dörr- eller fönsterkarm, ventil, lätta hål, vattenledningar eller lundar, men inte inklusive:

6.1 skador från vattenavrinning, översvämningar utanför byggnaden eller vattenläckage genom väggar, husgrund eller golv,

6.2 tvättning av avlopp, brott eller läckage på underjordiska vattenledningar eller underjordiska brandrör, vilka är huvudsakligen utanför försäkringstagaren byggnaden, eller automatiskt sprinklersystem.

7. Utökat skydd för hyra av tillfällig bostad: I det fall försäkringstagaren egendomen enligt denna policy är en byggnad som skadats av en katastrof under 1-6 i avsnitt 1, skall skyddet utökas enligt följande:

7.1 Om kostnaden för skadan överstiger 50% av värdet av ersättningsbyggnad eller uppförandet av en ny byggnad:

7.1.1 På första våningen (tegelbindning mer än 80% av hela väggen), kommer bolaget att betala försäkringstagaren hyra för tillfällig bostad högst Bht1.000 per dag och högst Bht50.000 totalt under hela försäkringsperioden.

7.1.2 På andra våningen (tegelbindning 50-80% av hela väggen) eller den tredje våningen (väggar tillverkade av sådana andra material som trä, plåt, släta kakelplattor mer än 50% av hela väggen), kommer bolaget att betala försäkringstagaren hyra för tillfällig bostad högst Bht500 per dag och högst Bht25.000 totalt under hela försäkringsperioden.

7.2 Om kostnaden för skadorna är lika med värdet av ersättningsbyggnad eller uppförandet av en ny byggnad:

7.2.1 På första våningen (tegelbindning mer än 80% av hela väggen), kommer bolaget att betala försäkringstagaren hyra för tillfällig bostad på högst Bht1.000 per dag och högst Bht100.000 totalt under hela försäkringsperioden.

7.2.2 På andra våningen (tegelbindning 50-80% av hela väggen) eller den tredje våningen (väggar tillverkade av sådana andra material som trä, plåt, släta kakelplattor mer än 50% av hela väggen), kommer bolaget att betala försäkringstagaren hyra för tillfällig bostad på högst Bht500 per dag och högst Bht50.000 totalt under hela försäkringsperioden.

7.3 För att kräva hyra för tillfällig bostad, måste försäkringstagaren överlämna dokument på hyresbetalning till bolaget utan dröjsmål.

7.4 Bolagets begränsade ansvar i det utökade skyddet är ett extra ansvar, separat från försäkringskapitalet för byggnaden som anges i planen för denna försäkring.

8. Skador genom andra ytterligare katastrofer (om ytterligare försäkring tecknats) såsom anges i dokumentet.

Sammanfattning av bilagor, ansvarsbegränsningar och avdragsgillt.

Försäkringstagaren skall ansvara för den självrisk (om någon), som anges i planen eller åtföljande dokument.

Bolagets ansvar enligt denna försäkring får inte överstiga:

- 1) hela försäkrade kapitalet eller försäkrat kapital för varje skadat objekt,
- 2) det återstående försäkrade kapitalet efter avdrag för kostnader för skador för en viss katastrof under försäkringstiden, förutom om bolaget i försäkringen har gått med på att återstående kapital skall fyllas på, som anges i planen och/eller sammanfattningen av bilagor samt ansvarsbegränsningen och avdragsgillt och försäkringstagaren går med på att betala tilläggspremie enligt den återstående försäkringsperioden (från dagen för skadan till slutet av försäkringsperioden.)

Villkor endast för avsnitt 1: Brand och ytterligare katastrofer

1. Att ge ersättning vid ytterligare användning av den försäkrade byggnaden från bostad

Om den försäkrade byggnaden fortfarande används som en bostad och en del av den används för andra ändamål än som bostad vid tidpunkten för skadan, skall bolaget ge ersättning, baserat på andelen av det försäkrade kapitalet som kan beräknas enligt brandpremiesatsen eftersom bostaden faktiskt används som bostadsplats och på nettopremien (exklusive stämplingsavgift stämplat och mervärdesskatt) enligt denna försäkring vid tidpunkten för skadan med det verkliga värdet av försäkrad egendom. Ersättningsbeloppet att ge under detta förhållande får inte överstiga det försäkrade kapitalet, som anges i planen.

2. Kompensation genom ersättning med andra egendomar

Bolaget kan välja att uppföra en ny byggnad eller tillhandahålla egendom för att ersätta egendom helt eller delvis skadad i stället för kompensation eller kan samarbeta med andra försäkringsbolag för att göra så.

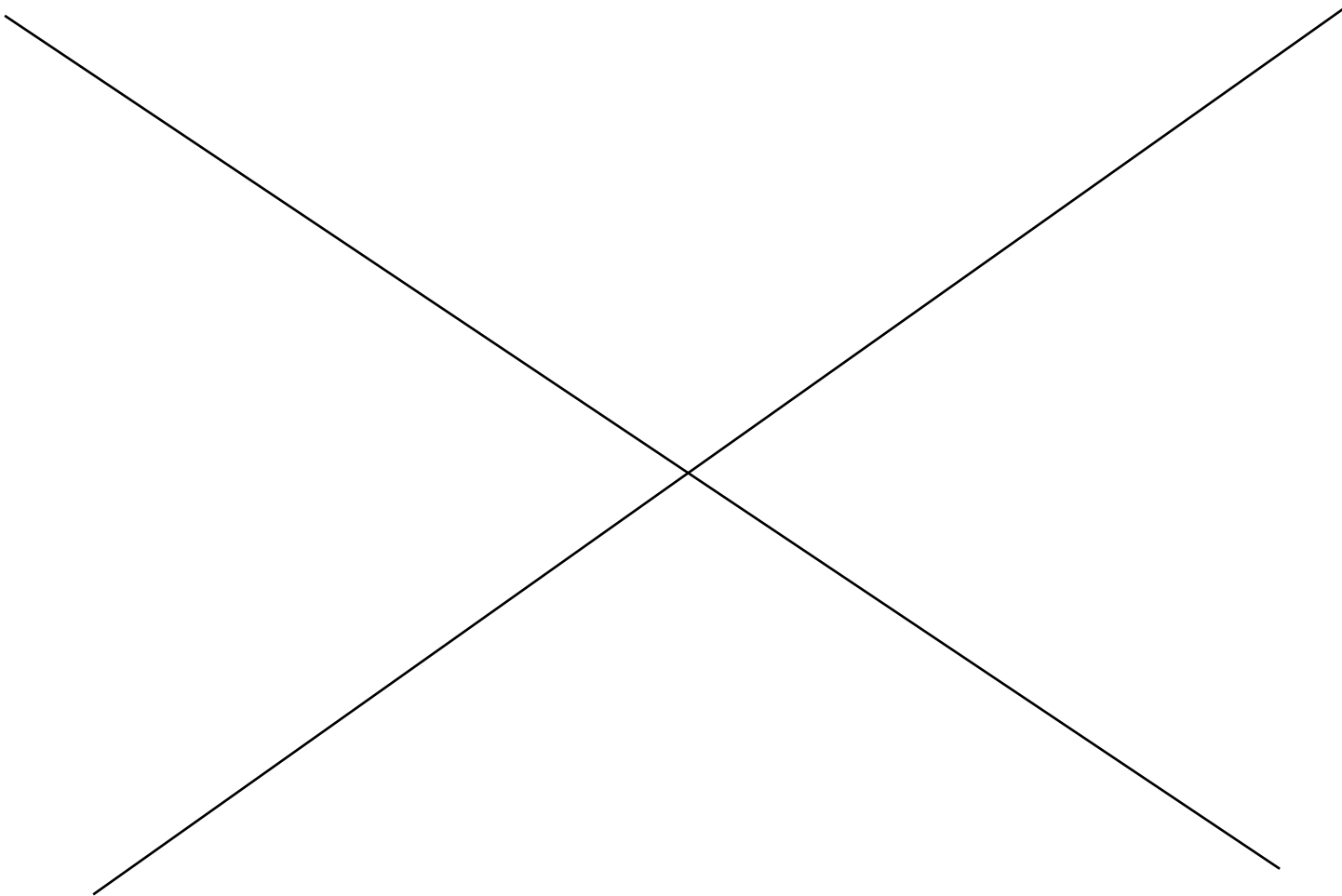
Bolaget är dock inte skyldig att uppföra en ny fastighet exakt eller helt som den ursprungliga utan tillhandahålla sådan enligt rådande villkor. Bolaget skall vara rimligt vad gäller detta. Under alla omständigheter skall bolaget inte vara skyldig att uppföra en ny byggnad som överstiger fastighetens värde vid tidpunkten för skadan eller överskrider det försäkrade kapitalet.

Om bolaget väljer att uppföra en ny byggnad eller tillhandahålla egendom för att ersätta skadad egendom, ska försäkringstagaren lämna ritningar, layout, beskrivning till ritningar, mängd, storlek och andra detaljer enligt bolagets begäran på försäkringstagarens bekostnad, och försäkringstagaren skall följa vad bolaget har gjort eller instruerat försäkringstagaren till

i syfte att uppföra en ny byggnad eller tillhandahålla egendom för att ersätta skadad egendom. Det är inte ett alternativ för bolaget att uppföra en ny byggnad eller tillhandahålla egendom för att ersätta egendom skadats.

I det fall bolaget inte kan uppföra en ny byggnad eller reparera försäkrad egendom på grund av kommunala regler eller lagar som reglerar avståndet till vägen eller uppförande av nya byggnader eller av andra skäl, skall bolaget vara ansvarig att ersätta med tillräckligt i kontanter för att uppföra en ny byggnad eller reparera egendomen till dess ursprungliga förhållanden, om det kan ske i enlighet med lagen utan avskrivningsavdrag.

3. För försäkring av egendom lägre än det faktiska värdet



Annulering av försäkringen

7.1 Endast del 1 (brand och ytterligare katastrofer) i försäkringen kan annulleras.

7.2 Bolaget äger rätt att säga upp skyddet genom varning minst 15 dagar i förväg via rekommenderad post till försäkringstagaren enligt till bolaget senast uppgivna adress. I sådant fall, kommer bolaget att återbetala premien proportionellt till försäkringstagaren efter avdrag av premien för perioden som försäkringen gäller.

7.3 Försäkringstagaren äger rätt att säga upp försäkringen genom att lämna skriftlig underrättelse till bolaget och försäkringstagaren har rätt till återbäring av premien efter avdrag av premien för perioden som försäkringen gäller, baserat på den kortfristiga premien. Om premien ännu inte har betalats, måste försäkringstagaren betala baserat på perioden och premiesatsen, enligt tabellen nedan:

Satser för kortfristiga premier

Försäkringperiod (ej överstigande/månad)	Procentsats för premie för ett fullt år
1	15
2	25
3	35
4	45
5	55
6	65
7	75
8	80
9	85
10	90
11	95
12	100

Brand- och katastrofförsäkring för bostadshus Försäkringsplanen

Försäkringsnummer: FHI/2558-00862

Försäkringstagare: **BENGT ROGER AHLBERG**

Address: E4, Orchid 3 Housing Estate, Huai Yang Sub-district, Thap Sakae District, Prachuap Khiri Khan Province

Försäkringsobjektets läge: E4, Orchid 3 Housing Estate, Huai Yang Sub-district, Thap Sakae District, Prachuap Khiri Khan Province

Försäkringsperiod:

Avsnitt 1 19 april 2015 till 19 april 2017

Avsnitt 2 19 april 2015 till 19 april 2016

Försäkringsbelopp & beskrivning av försäkringsobjektet:

Byggnad (förutom husgrund) Bht 3.000.000

Inklusive byggnadsförbättringar

Lösöre i byggnaden Bht 800.000

Totalt försäkringsbelopp: Bht 3.800.000

(Försäkringsbelopp baserat på värdering av ersättningskostnader)

Avsnitt 1

Försäkringsskydd: Förlust eller skada på försäkrad egendom orsakat av brand, blixtnedslag, explosion, flygplan, fordon, vattenskada (exklusive översvämning).

Utökning: Elektrisk skadebegränsning på Baht 50.000 – någon enstaka händelse och sammanlagt.

Avsnitt 2

Försäkringsskydd: Katastrof förlust eller skada orsakat av storm, jordbävning, översvämning kombinerad begränsning på Baht 100.000 - någon enstaka händelse och sammanlagt.

Beskrivning av försäkrad byggnad eller innehållande försäkrad egendom

Antal våningar	Yttre vägg	Övervåning	Takbalk	Tak	Antal rum el. byggnad
2	Tegel	Betong	Järn	Tegelpanna	1
Total inomhusyta		Användning	Risikexponering	Ext. exponering	Byggnadskod
14X9		Bostad	1074	-	1

<u>Avsnitt 1</u>	Nettopremie:	8.978.00	Bht	<u>Avsnitt 2</u>	Nettopremie:	500.00	Bht
	Stämpplingsavgift:	36.00	Bht		Stämpplingsavgift:	2.00	Bht
	Moms:	630.98	Bht		Moms:	35.14	Bht
	Summa:	9.644.98	Bht		Summa:	537.14	Bht

Summa avsnitt 1 och avsnitt 2

Nettopremie:	9.478.00	Bht
Stämpplingsavgift:	38.00	Bht
Moms:	666.12	Bht
Summa:	10.182.12	Bht

Anmärkning:

Innehåll syftar till möbler, fixturer, inredning, verktyg, hushållsredskap, elektriska apparater och Utrustning, musikinstrument, ljudapparatur, köksutrustning, klädesplagg och andra tillgångar i försäkringstagarens bostad eller normala anhöriga.