

# Förmedlingsavtal för stugor/hus/lägenheter

Kontaktuppgifter Lev i Thailand:  
www.levithailand.se  
Lars-Olof Jansson  
info@levithailand.se  
0046(0)735282889 eller 0066 636846338

## 1. Upplåtare

**Namn**

**Personnummer**

**Adress**

**Ort och postnummer**

**Telefon**

**Epost**

*Bokningsbekräftelser skickas till denna adress*

**Kontonummer/BG för utbetalning Sverige**

*Ange kontonummer och bank*

**Bank Thailand**

**Kontonummer**

## 2. Beskrivning, bekvämligheter och faciliteter

### 2.1 Beskrivning av objektet

**Fullständig adress till objektet**

**Beskriv objektet (Rymt inte allt i denna ruta kan ni fortsätta på sista sidan)**

### 2.3 Bäddfördelning

Specificera varje sovrum för sig, antalet bäddar per rum, vilken typ av bädd och om det är övre eller nedre plan och annan nödvändig information.

#### **Sovrum nedre plan**

Sovrum 1	<b>1 st enkelsäng</b>	<b>2 st enkelsängar</b>	<b>Dubbelsäng</b>
Sovrum 2	<b>1 st enkelsäng</b>	<b>2 st enkelsängar</b>	<b>Dubbelsäng</b>
Sovrum 3	<b>1 st enkelsäng</b>	<b>2 st enkelsängar</b>	<b>Dubbelsäng</b>

**Sovrum övre plan**

Sovrum 1	1 st enkelsäng	2 st enkelsängar	Dubbelsäng
Sovrum 2	1 st enkelsäng	2 st enkelsängar	Dubbelsäng
Sovrum 3	1 st enkelsäng	2 st enkelsängar	Dubbelsäng

**Övrig information om hus och bäddfördelning****2.4 Bekvämligheter****Antal badrum (med WC och dusch)****Avstånd pool****Avstånd till närmaste affär****Avstånd till närmaste restaurang****Avstånd beach****Bastu****Diskmaskin****Dusch****Egen pool****Kyl och frys****Fullt utrustat kök****Grill/grillplats****Spishäll el****Kaffebryggare/vatten kokare****Microvågsugn****Rökning tillåten****Spishäll gas****Trädgårdsmöbler****Tvättmaskin****Torkskåp/torkmöjlighet****WC****TV****Trådlöst internet***Ska ingå i priset***Kaffebryggare****Pentry/kokvrå****Brödrost****Luftkonditionering****Vattenkylare**

Övrigt.

# Beskriv objektet fortsättning

## 3. Prissättning

Prissättningen är Thb.

Det skall var enkelt för er att jämföra hyrpriser för likvärdiga hus i Huay Yang. Det är viktigt att ni får ut det mesta möjliga av er uthyrning. Ange nedan önskat pris per vecka för lågsäsong respektive högsäsong, i det angivna priset avgår 20% till förmedlingsbolaget.

**Pris per vecka lågsäsong**

**Pris per vecka högsäsong**

*Högsäsong är 15/12 - 15/1*

## Depositionsavgift

7 000 Thb överlämnas av hyrestagaren när han mottager nyckeln till lägenheten/huset.

Depositionsavgiften återbetalas vid slutbesiktningen kl. 10:00 på avresedagen med avdrag för;

- Slutstädning inklusive tvätt av sängkläder och handdukar, 1 600 Thb
- Elförbrukning som debiteras med 6 Thb/kWh. Ersättningsbeloppet tillfaller hus/lägenhetsägaren.
- Eventuella skador på hyresobjektet.

Jag godkänner avtalet och ovan ifyllda uppgifter



